

マンション	【価格】	【間取り】	【所在地】	【交通】
	1,400万円	3LDK	加古川市加古川町美乃利6-1	JR山陽本線 加古川駅 徒歩15分 (バス 分 バス停: 下車)

ベル・アーバニティ加古川

- ★JR加古川駅徒歩15分
- ★メゾネットタイプ
- ★令和3年1月全面リフォーム済♪



売買対象物件

※この物件案内書は概略紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

名称	ベル・アーバニティ加古川 号棟 4・5階 401号室		
土地	権利	所有権	
	土地総面積	㎡	
建物	共有持分	8374/123196	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	
	専有部分	壁芯 94.57㎡	28.60坪
	バルコニー	11.21㎡	3.39坪
	ルーフバルコニー	20.78㎡	6.28坪
物	総戸数	20戸	
	構造	鉄筋コンクリート造5階建	
	建築年月	平成4年2月	
	分譲会社	(株)森本組	
	施工会社	日本ハウズイング(株)	
施設	管理会社	全部委託 日勤	
	管理費	月額 14,100円	
	修繕積立金	月額 13,370円	
	その他	月額 500円(ルーフバルコニー使用料)	
	駐車場	空無	月額 10,000円
その他	トラックルーム	無	月額 円
	エレベーター	有	
	給湯ガス	有 都市ガス	
備考	校 区	氷丘小学校	氷丘中学校
	現 況	空家	引渡し: 相談
メゾネット: 4F 56.90㎡ 5F 26.84㎡			

※2/23 商談中

CENTURY 21

不動産流通センター

兵庫県知事免許 (11) 400145号
加古川市平岡町新在家1丁目256-14
TEL: 079-423-1185 FAX: 079-423-1434
東加古川 国道2号線沿い 駐車場完備

☎ 0120-21-0794
E-mail: toiwase@fudousan21.jp
http://fudousan21.jp



物件 NO, 38557

広告	ネット	担当	手数料
×	×	西村	別途必要