

六分ーオフィスビル ー棟貸し

事務所・倉庫

交通：山陽本線 土山駅 徒歩44分

所在地：稲美町六分ー1295-7

種 別	事務所・倉庫（ビル）
家 賃	¥500,000（税別）
共 益 費	—
駐 車 場	約10～15台可能
保 証 金	¥2,000,000
礼 金	家賃1ヶ月
火 災 保 険	要加入
保 証 会 社	要加入
備 考	・入居時期 即日可能 ・10年契約（短期ペナルティ無し）

構 造 等	鉄骨造3階建
築 年	2005年6月
建 物 面 積 (店舗部分)	182.87㎡ (55.31坪) 1F 172.12㎡ (52.06坪) 2F・
土地面積	—
用途地域	工業専用地域
設 備	・エレベーター1基 ・セキュリティシステム有（月額借主負担） ・3階 キッチン 浴室有 ・オール電化 ・玄関エントランス自動ドア

貴重な工業専用地域、幹線道路沿い✳
自社ビルをお探しの方必見！！
ビル壁面、敷地入り口看板設置可能です♪



間取りに関して現況と違う場合は、現況を優先することとします。



CENTURY 21

不動産流通センター

TEL 079 (423) 1185 (代) / FAX 079 (423) 1434

加古川市平岡町新在家1丁目256番地の14
宅建業免許/兵庫県知事(11)第400145号
兵庫県宅地建物取引業協会会員

21